附3

建筑市场监管公共服务平台项目业绩信息表

项目名称：藏珑卧府 审核部门（公章）：

工程编号：43072619010201001 审核人（签字）：

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 项目基本信息 | 建设单位 | 石门县常安房地产开发有限公司 | 企业信用代码 | 91430726MA4PT9EU4X |
| 具体地点 | 石门大道与夹山大道交汇处 |
| 投资类型 | 社会投资 | 项目类别 | 房屋建筑工程 |
| 建设工程规划许可证编号 | 建规（建）安 第 180186 号 |
| 立项文号 | 石发改备【2018】85号 |
| 立项批准机关 | 石门县发展和改革局 |
| 立项批复时间 | 2018年7月6日 | 立项机关级别 | 3（区县级） |
| 总面积（平方米） | 176085平方米 | 总投资（万元） | 48600万元 |
| 建设性质 | 新建项目 | 工程用途 | 商住楼 |
| 建设规模 | 项目拟新建9栋商住楼（1#、2#、5#住房29层；3#住房30层；6#住房31层;7#住房24层;8#、9#、10#住房32层）;新建幼儿园3层，其余为商业门面2至3层。主要建设内容包括主体工程及相关配套工程的土建施工，水电安装。 |
| 计划开工 | 2018年12月21日 | 计划竣工 | 2021年10月20日 |
| 施工图审查信息 | 施工图审查合格书编号 | JJST[fj-cd-18]03025 | 审查完成日期 | 2018年8月15日 |
| 设计单位名称 | 常德市天城规划建筑设计有限公司 | 设计单位企业信用代码 | 81430700MCL369486J |
| 勘察单位名称 | 常德市建筑设计院有限责任公司 | 勘察单位企业信用代码 | 91430700785368269B |
| 施工图审查机构名称 | 湖南省佳捷审图有限公司 | 施工图审查机构企业信用代码 | 91430111395840476M |
| 建设规模 | 石门县藏珑卧府项目 |
| 施工合同信息 | 合同名称 | 建设工程施工合同 |
| 合同类别 | 施工总承包合同 | 承包单位 | 常德市第一建筑工程有限责任公司 |
| 合同编号 | （GF-2017-0201） | 合同金额（万元） | 24600万元 |
| 项目负责人 | 朱平 | 身份证号码 |  |
| 建设规模 | 1#、2#、3#、5#、6#、7#、8#、9#、10#、11#、12#及地下室 |
| 合同承包内容 | 整板基础、主体、装饰工程、安装工程（详见工程量清单） |
| 合同签订日期 | 2018年9月8日 | 记录登记时间 | 2018年9月8日 |
| 计划开工日期 | 2018年9月8日 | 计划竣工日期 | 2019年12月8日 |
| 合同工期 | 450天 | 质量目标 | 合格 |
| 施工许可信息 | 工程名称 | 藏珑卧府 | 施工许可证编号 | 430726201812210201 |
| 施工企业 | 常德市第一建筑工程有限责任公司 | 监理企业 | 常德市兴业建设监理有限公司 |
| 设计企业 | 常德市天城规划建筑设计有限公司 | 设计项目负责人 | 李廷平 |
| 勘察企业 | 常德市建筑设计院有限责任公司 | 勘察项目负责人 | 张涛 |
| 合同金额（万元） | 24600万元 | 面积（平方米） | 176886平方米 |
| 发证日期 | 2018年12月21日 | 合同工期 | 450天 |
| 合同开工日期 | 2018年12月21日 | 合同竣工日期 | 2021年10月20日 |
| 建设规模 | 1#、2#、3#、5#、6#、7#、8#、9#、10#、11#、12#及地下室 |
| 项目负责人 | 朱平 | 项目负责人身份证号码 |  |
| 项目负责人证书编号 | 湘143070700153 |
| 技术负责人 | 鄢林 | 技术负责人身份证号码 |  |
| 技术负责人证书编号 | B08133010700000018 |
| 总监理工程师 | 邓金枝 | 总监理工程师身份证号码 |  |
| 总监理工程师证书编码 | 43001512 |
| 藏珑卧府 | 1#楼 | 建筑面积（平方米） | 16177 | 地上/下层数 | 19/1 | 高度（米） | 89.85 |
| 藏珑卧府 | 2#楼 | 建筑面积（平方米） | 14263 | 地上/下层数 | 19/1 | 高度（米） | 89.85 |
| 藏珑卧府 | 3#楼 | 建筑面积（平方米） | 15115 | 地上/下层数 | 30/1 | 高度（米） | 92.85 |
| 藏珑卧府 | 5#楼 | 建筑面积（平方米） | 15220 | 地上/下层数 | 29/1 | 高度（米） | 89.85 |
| 藏珑卧府 | 6#楼 | 建筑面积（平方米） | 15613 | 地上/下层数 | 31/1 | 高度（米） | 95.85 |
| 藏珑卧府 | 7#楼 | 建筑面积（平方米） | 15984 | 地上/下层数 | 24/1 | 高度（米） | 79.4 |
| 藏珑卧府 | 8#楼 | 建筑面积（平方米） | 17312 | 地上/下层数 | 32/1 | 高度（米） | 98.85 |
| 藏珑卧府 | 9#楼 | 建筑面积（平方米） | 16869 | 地上/下层数 | 32/1 | 高度（米） | 98.85 |
| 藏珑卧府 | 10#楼 | 建筑面积（平方米） | 18182 | 地上/下层数 | 32/1 | 高度（米） | 98.85 |
| 藏珑卧府 | 11#楼 | 建筑面积（平方米） | 3062 | 地上 | 3 | 高度（米） | 12.4 |
| 藏珑卧府 | 12#楼 | 建筑面积（平方米） | 781 | 地上 | 1 | 高度（米） | 5.4 |
|  | 藏珑卧府 | 地下室 | 建筑面积（平方米） | 28308 | 地下 | 1 | 高度（米） | 4.9 |
| 竣工验收备案信息 | 竣工验收备案编号 | 43072619010201001-JX-001 |
| 实际造价（万元） | 52300万元 | 实际面积（平方米） | 176886平方米 |
| 实际建设规模 | 整板基础、主体、装饰工程、安装工程 |
| 实际开工日期 | 2018年12月22日 | 竣工验收备案日期 | 2022年03月08日 |
| 实际竣工日期 | 2021年10月20日 | 结构体系 | 钢筋混凝土结构/框剪 |
| 藏珑卧府 | 1#楼 | 建筑面积（平方米） | 16177 | 地上/下层数 | 19/1 | 高度（米） | 89.85 |
| 藏珑卧府 | 2#楼 | 建筑面积（平方米） | 14263 | 地上/下层数 | 19/1 | 高度（米） | 89.85 |
| 藏珑卧府 | 3#楼 | 建筑面积（平方米） | 15115 | 地上/下层数 | 30/1 | 高度（米） | 92.85 |
| 藏珑卧府 | 5#楼 | 建筑面积（平方米） | 15220 | 地上/下层数 | 29/1 | 高度（米） | 89.85 |
| 藏珑卧府 | 6#楼 | 建筑面积（平方米） | 15613 | 地上/下层数 | 31/1 | 高度（米） | 95.85 |
| 藏珑卧府 | 7#楼 | 建筑面积（平方米） | 15984 | 地上/下层数 | 24/1 | 高度（米） | 79.4 |
| 藏珑卧府 | 8#楼 | 建筑面积（平方米） | 17312 | 地上/下层数 | 32/1 | 高度（米） | 98.85 |
| 藏珑卧府 | 9#楼 | 建筑面积（平方米） | 16869 | 地上/下层数 | 32/1 | 高度（米） | 98.85 |
| 藏珑卧府 | 10#楼 | 建筑面积（平方米） | 18182 | 地上/下层数 | 32/1 | 高度（米） | 98.85 |
| 藏珑卧府 | 11#楼 | 建筑面积（平方米） | 3062 | 地上 | 3 | 高度（米） | 12.4 |
| 藏珑卧府 | 12#楼 | 建筑面积（平方米） | 781 | 地上 | 1 | 高度（米） | 5.4 |
| 藏珑卧府 | 地下室 | 建筑面积（平方米） | 28308 | 地下 | 1 | 高度（米） | 4.9 |

|  |
| --- |
| **施工现场关键岗位人员信息表（含施工和监理单位）** |
| 企业名称 | 岗位类型 | 姓名 | 身份证号码 | 证书编号 |
| 常德市第一建筑工程有限责任公司 | 项目经理 | 朱平 |  | 湘143070700153 |
| 常德市第一建筑工程有限责任公司 | 技术负责人 | 鄢林 |  | B08133010700000018 |
| 常德市第一建筑工程有限责任公司 | 施工员 | 卢定稳 |  | 43171010041917 |
| 常德市第一建筑工程有限责任公司 | 施工员 | 杨青青 |  | 43171010031933 |
| 常德市第一建筑工程有限责任公司 | 施工员 | 邱维 |  | 43151010001664 |
| 常德市第一建筑工程有限责任公司 | 施工员 | 卢平 |  | 10702140040 |
| 常德市第一建筑工程有限责任公司 | 安全员 | 陈亮 |  | 湘建安C3(2017)07031363 |
| 常德市第一建筑工程有限责任公司 | 安全员 | 陈国 |  | 湘建安C2(2018)0750648 |
| 常德市第一建筑工程有限责任公司 | 安全员 | 杨德付 |  | 湘建安C2(2018)0750512 |
| 常德市第一建筑工程有限责任公司 | 安全员 | 谢雨君 |  | 湘建安C2(2012)070000268 |
| 常德市第一建筑工程有限责任公司 | 质量员 | 彭学毅 |  | 4316106008811 |
| 常德市第一建筑工程有限责任公司 | 质量员 | 卢海艳 |  | 4318060001583 |
| 常德市第一建筑工程有限责任公司 | 质量员 | 余祥保 |  | 43171060025158 |
| 常德市兴业建设监理有限公司 | 总监理工程师 | 邓金枝 |  | 43001512 |

|  |
| --- |
| **设计人员信息表** |
| 企业名称 | 承担角色 | 姓名 | 身份证号码 | 执业印章号 | 专业 |
| 常德市天城规划建筑设计有限公司 | 项目负责人 | 李廷平 |  | 4300560-S005 | 一级注册结构师 |
| 常德市建筑设计院有限责任公司 | 项目负责人 | 张涛 |  | 4300038-AY003 | 注册土木工程（岩土） |