常德市商品房买卖合同备案注销登记表

合同签订时间： 年 月 日 合同备案号：

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 登记人 | 开发企业 | 名 称 | 项目名称  | 房屋编号 |
|  |  |  |
| 买受人 | 姓名（名称） | 身份证号（证件号码） | 联系电话 |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| 注销原因 | 1. 房屋存在质量争议 □ B、未按约支付购房款 □

 C、同一项目换房 □  D、生效法律文书确认解除购房合同 □ E、买卖双方协商解除合同的其他原因 □  |
| 登记人承诺本登记表及所填报内容真实，是登记人真实的意思表示。如因提供不实材料和虚假证件而注销合同备案引致的法律责任，概由登记人承担。开发企业: 买受人签名: (单位盖章)  法定代表人签名:   年 月 日 年 月 日 |

注： 1、如属共有房屋，必须与共有人共同办理。

2、登记人双方共同持购房合同原件、本登记表和其它规定的相关资料到市住房保障服务中心办理注销手续。身份证必须由本人原件持有。

受理人签名： 操作员签名： 注销时间： 年 月 日