常德市物业服务企业信用信息采集表

申报企业： 　　　　　　　 　　　　　 （章）

公司注册地： （县、市、区）

申报日期：202 年 月 日

一、填表说明

一、本《采集表》是物业服务企业信用信息年度报送工作的重要依据，常德市住房和城乡建设局网站https://zfjsw.changde.gov.cn/“下载中心”栏目下载，并填报、打印，报送单位对所提供资料的真实性、完整性、有效性负责。

二、报送本表的同时提交以下资料（复印件需加盖单位公章）：1、工商营业执照原件（验原件交复印件，外地驻常分公司需提供总公司营业执照复印件）；2、物业服务项目合同（验原件交复印件）。以上复印件均需加盖单位公章。

三、本表中所指物业服务项目，指物业企业已与甲方单位签订物业服务合同的所有项目。

四、本表一式三份，申报企业留存一份，报县市区物业管理行政主管部门一份，报市住保中心一份。

五、市级及县市区物业主管部门地址及联系电话：

市住建局物业监管科（武陵区武陵大道456号） 0736-7718652

市住保中心物业服务部（武陵区育才路438号） 0736-7201158

武陵区城市小区物业指导服务中心（武陵区光荣路154号） 0736-7258812

鼎城区住保中心物业股（鼎城区善卷中路） 0736-7375013

汉寿县住保中心物业部（汉寿县龙阳镇米厂巷51号） 0736-2859791

桃源县住建局房开物业股（桃源县漳江街道浔阳路住建局） 0736-6620298

临澧县住建局物业股（临澧县建设路168号） 0736-5822803

石门县住保中心物业服务室（石门县楚江街道老西门社区零阳南路2号） 0736-5325005

澧县住保中心物业股（澧县政务服务中心2号楼315室） 0736-3222452

安乡县住保中心物业部（安乡县潺陵路33号） 0736-4312556

津市市住保中心物业组（津市市车胤大道56号） 0736-4240296

常德经开区开发建设局房管科（经开区管委会1号楼三楼323室） 0736-7301201

常德高新区建设管理局（高新区富窑路1号） 0736-7529958

柳叶湖旅游度假区住建局（柳叶湖旅游度假区行政中心407室） 0736-7129407

西湖管理区房管局（西湖管理区人民路） 0736-2822496

西洞庭管理区住建局综合办（西洞庭管理区迎风大道1418号） 0736-7508472

桃花源旅游管理区市政办住保办

（桃花源旅游管理区桃仙岭街道办事处五柳湖村）  0736-7070805

二、企业基本情况表

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **企业**  **注册**  **情况** | 企业名称 |  | | | |
| 办公地址 |  | | | |
| 企业性质 | □国有企业□国有控股 □民营企业 □合资企业 口外资企业  □其他企业 | | | |
| 注册日期 | 年 月 日 | 统一社会信用代码 | |  |
| 注册资本 | 万元 |
| 法人代表 |  | 联系电话 | 办公 |  |
| 手机 |  |
| 联 系 人 |  | 联系电话 | 办公 |  |
| 手机 |  |
| **企业情况简介** |  | | | | |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **企业人员情况** | | | | |
| **指标名称** | | | **数量（人）** | |
| 企业从业人员总数 | | |  | |
| 按岗位分类 | | | — | |
| （一）经营管理人员 | | |  | |
| 其中：企业管理人员  （副总及以上管理人员） | | |  | |
| 部门负责人 | | |  | |
| 部门人员 | | |  | |
| 项目经理 | | |  | |
| （二）操作人员（含外包） | | |  | |
| 其中：物业管理员（客户服务） | | |  | |
| 设施设备维护员  （含维修电工等工程类人员） | | |  | |
| 秩序维护员 | | |  | |
| 环境维护员 | | |  | |
| 绿化养护员 | | |  | |
| 其他工种 | | |  | |
| 职称情况 | | 中级以上职称 人。其中：中级职称 人，高级职称 人 | | |
| 学历情况 | | 大专以上学历 人。其中：专科学历 人，本科学历 人，研究生学历 人 | | |
| 在小区公示物业服务相关信息 | | | | □是 □否 |
| 加入协会  情况 | 是否为市物业服务协会会员单位： □是 □否 | | | |

三、物业项目情况汇总表

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序  号 | 项目名称 | 项目地址 | 所属街道（乡镇）和社区 | 项目类型(住宅、商住、非住宅) | 项目总建筑面积(万㎡) | 是否成立业主委员会（是/否） | 物业构成明细 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 项目负责人 | 手机号码 |
| 高层住宅 | | | | 多层住宅 | | | | 别墅 | | | | 商业 | | | | 办公楼及其他 | | 停车位 | | | |
| 幢　数 | 户数 | 建筑面积  （万㎡） | 物业服务费标准(元/平方米) | 幢　数 | 户数 | 建筑面积  （万㎡） | 物业服务费标准(元/平方米) | 幢　数 | 户数 | 建筑面积  （万㎡） | 物业服务费标准(元/平方米) | 幢　数 | 户数 | 建筑面积  （万㎡） | 物业服务费标准(元/平方米) | 建筑面积  （万㎡） | 物业服务费标准(元/平方米) | 地上车位 | | 地下车位 | |  |  |
| 个数 | 服务费标准(元/个/月) | 个数 | 服务费标准(元/个/月) |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

注：1、物业类型及面积参照物业服务合同如实填报。没有的业态可删除不填；

2、此表请如实填写，作为市物业行业信用信息系统基础资料。

四、信用信息报送情况表

|  |  |
| --- | --- |
| **企业**  **申请**  **意见** | 我司授权 同志办理物业服务企业信用信息报送工作，并对所申报的数据、资料的真实性、完整性、有效性负责。  申请公司（章） 法人代表（签章）  年 月 日 |
| **公司**  **注册**  **地所**  **在区**  **县市**  **物业**  **主管**  **部门**  **意见** | 审核人： （章）    年 月 日 |
| **市住保中心**  **意见** | 审核人： （章）  年 月 日 |