常德市建设工程监理工作质量考评表

项目名称： 年 月 日

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 监理项目部基本情况 | 监理公司名称/资质 |  |  |
| 总监姓名及电话 |  |  |
| 工程项目基本情况 | 建设单位及负责人 |  |  |
| 施工单位及项目经理 |  |  |
| 存在的主要问题： |
| 序号 | 检查项目 | 检查内容 | 应得分 | 实得分 |
| （一） | 监理企业行为（10分） | 资质等级、月度巡检 |  |  |
| （二） | 项目监理机构及设施（30分） | 项目监理机构 |  |  |
| 监理人员职责 |  |  |
| 监理设施 |  |  |
| （三） | 施工阶段监理资料（30分） | 监理月报、快报 |  |  |
| 施工准备阶段监理工作 |  |  |
| 工地例会 |  |  |
| 工程质量安全控制资料 |  |  |
| （四） | 工程现场管理（30分） | 工程实体质量安全 |  |  |
| 得分统计 | N=实得分总计/应得分总计×100+奖项加分 |  |
| 评定等级： |  □ A □ B □ C □ D |

检查人：

受检查人：

注：N≥85分为A，70分≤N<85分为B，60分≤N<70分为C，N<60分为D。

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 检查项目 | 检查内容 | 分值 | 实得分 |
| 1 | （一）监理企业行为 | 资质等级 | 满足资质要求得满分，否则考评总分为0分 | 2 |  |
| 2 | 月度巡检 | 按规定开展巡检并落实整改复查得满分，否则得0分 | 8 |  |
| 3 | （二）项目监理机构及设施 | 项目监理机构 | 人证不符或未到岗一人次扣1分，无劳动关系或社保证明一人次扣1分，与信息平台不一致一人次扣1分，质安保证体系不符合扣1分。到岗不足60%时，该项得0分，到岗不足30%时，考评总分为0分 | 6 |  |
| 4 | 监理人员职责 | 总监及总代职责 | 确定监理人员分工，并有组织机构职责表得满分 | 1 |  |
| 5 | 主持编写监理规划，审批监理细则，符合规定程序得满分，内容针对性不强或与现场不符扣1分 | 3 |  |
| 6 | 组织编写并签发监理月报得满分，欠1项为0分 | 1 |  |
| 7 | 专监及监理员职责 | 对本专业分项工程、隐蔽工程（记录）签认 | 2 |  |
| 8 | 有详尽的监理日志 | 2 |  |
| 9 | 对进场原材料、设备、构配件进行了合格签认 | 2 |  |
| 10 | 是否编制专业监理细则，是否编制质量通病治理细则、危大工程监理细则 | 3 |  |
| 11 | 具有完整的旁站记录得满分，缺3次以上得0分 | 2 |  |
| 12 | 监理人员履职 | 是否有代签字，每处扣1分，履职不到位每次扣1分。总监代签字三次及以上时，（三）项为0分 | 3 |  |
| 13 | 监理设施 | 有独立的办公用房，办公设施和工具满足要求 | 2 |  |
| 14 | 现场配备有满足监理工作需要的法律、法规、文件、图集、标准、规范等 | 3 |  |
| 本页得分小计 | 本页分值为40分 | 应得分 |  |
| 实得分 |  |

检查人：

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 检查项目 | 检查内容 | 分值 | 实得分 |
| 15 | （三）施工阶段监理资料 | 监理月报、快报 | 及时上交月报，内容全面得满分，缺一次扣1分 | 1 |  |
| 16 | 对存在的质量、安全重大问题未及时上报扣2分 | 1 |  |
| 17 | 施工准备阶段监理工作 | 参加图纸会审并对交底会议纪要进行签认 | 1 |  |
| 18 | 对施工组织设计及各类专项方案有审查意见的得满分，发现方案无针对性并与现场不符扣1分，只签名的得0分 | 4 |  |
| 19 | 工地例会 | 第一次工地例会纪要 | 1 |  |
| 20 | 定期工地例会文字记录，少一次扣1分，是否有总监主持的渗漏、开裂防治工作例会及整治方案 | 3 |  |
| 21 | 工程质量安全控制资料 | 复验确认历次施工测量放线成果，缺一次扣0.5分 | 1 |  |
| 22 | 原材料、试块等见证取样送检签字及时、记录齐全得满分，不全一项扣1分 | 2 |  |
| 23 | 签发的监理工程师通知单有完整回复的，得满分；缺一次的扣0.5分 | 2 |  |
| 24 | 总监对返工或加固补强部位进行处理，跟踪检查、验收（记录） | 2 |  |
| 25 | 对检测单位（机构）进行资质审查有记录 | 1 |  |
| 26 | 危大工程识别台帐及日常检查记录 | 5 |  |
| 27 | 起重设备安拆、顶升、加节告知及验收记录，脚手架、模板及基坑验收记录 | 4 |  |
| 28 | 对施工单位的质量、安全自评材料按规定逐项复核打分 | 2 |  |
| 本页得分小计 | 本页分值为30分 | 应得分 |  |
| 实得分 |  |

检查人：

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 检查项目 | 检查内容 | 分值 | 实得分 |
| 29 | （四）工程现场管理 | 工程实体质量 | 钢材直径、制作安装是否符合要求 | 2 |  |
| 33 | 砼构件外观质量严重缺陷（每一处扣一分） | 2 |  |
| 34 | 砌体工程存在严重质量通病（每处扣一分） | 2 |  |
| 35 | 同养试件留置数量、位置和标识是否符合要求 | 2 |  |
| 36 | 标养试件是否按规范进行标准养护 | 2 |  |
| 37 | 使用商品砼是否有坍落度检查记录 | 1 |  |
| 38 | 砼是否有拆模试验强度及拆模记录 | 2 |  |
| 39 | 工程现场安全 | 落地式脚手架搭设是否符合要求 | 2 |  |
| 40 |  悬挑脚手架搭设是否按方案施工，底层防护是否到位 | 2 |  |
| 41 | 电梯井操作平台定型化情况 | 1 |  |
| 42 | 支模架搭设是否符合要求 | 2 |  |
| 43 | 施工升降设备运行管理情况 | 3 |  |
| 44 | 安全防护是否满足要求 | 2 |  |
| 45 | 开展月度自检并落实整改情况 | 1 |  |
| 46 | 安全网、顶托使用情况 | 2 |  |
| 47 | 卸料平台搭设情况 | 2 |  |
| 本页得分小计 | 本页分值为30分 | 应得分 |  |
| 实得分 |  |

检查人：