建筑市场监管公共服务平台项目业绩信息表

项目名称：广德荷苑12#、13#楼 审核部门（公章）：

（又名桃源县漳江镇1003号住宅小区12#、13#楼）

工程编号：4307251801300101 审核人（签字）：

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 项目基本信息 | 建设单位 | 常德市广德房地产开发有限公司 | 企业信用代码 | 9143070274592462X4 |
| 具体地点 | 常德市桃源县漳江镇 | | |
| 投资类型 | 企业自筹 | 项目类别 | 建筑工程 |
| 建设工程规划许可证编号 | （2017）桃住公建053号 | | |
| 立项文号 | 桃发改投【2012】308号 桃发改许【2017】505号 | | |
| 立项批准机关 | 桃源县发展和改革局 | | |
| 立项批复时间 | 2017年8月31日 | 立项机关级别 | 区县级 |
| 总面积  （平方米） | 61294.87 | 总投资  （万元） | 38000 |
| 建设性质 | 新建 | 工程用途 | 商住楼 |
| 建设规模 | 1003号地块总用地面积61294.87平方米。 | | |
| 计划开工 | 2018年1月23日 | 计划竣工 | 2019年1月26日 |
| 施工合同信息 | 合同名称 | 广德荷苑12#、13#楼 | | |
| 合同类别 | 施工总承包 | 承包单位 | 湖南伟祺建设有限公司 |
| 合同编号 | HNJS-20141018007 | 合同金额  （万元） | 4114.684766 |
| 项目负责人 | 黄婧 | 身份证号码 |  |
| 建设规模 | 总建筑面积：18712.7平方米（地下面积892.7平方米、地上1780平方米）。其中：12#楼地上26层，地下1层，建筑面积11492.3平方米，高82.14米；13#楼地上16层，地下1层，建筑面积7220.4平方米，高53.93平方米。 | | |
| 合同承包内容 | 基础、主体、装饰 | | |
| 合同签订日期 | 2018年1月22日 | 记录登记时间 | 2018年12月19日 |
| 计划开工日期 | 2018年1月23日 | 计划竣工日期 | 2019年1月26日 |
| 合同工期 | 368日历天 | 质量目标 | 合格 |
| 监理合同信息 | 合同编号 | GF-2002-0202 | 合同名称 | 建设工程委托监理合同 |
| 承包单位 | 桃源县德源建设监理有限责任公司 | 签订日期 | 2012年11月23日 |
| 合同金额 | \ | 合同记录登记时间 | \ |
| 计划开工日期 | \ | 计划竣工日期 | \ |
| 合同工期 | 368日历天 | 质量目标 | 合格 |
| 建设规模 | 总建筑面积：18712.7平方米（地下面积892.7平方米、地上1780平方米）。其中：12#楼地上26层，地下1层，建筑面积11492.3平方米，高82.14米；13#楼地上16层，地下1层，建筑面积7220.4平方米，高53.93平方米。 | | |
| 合同承包内容 | \ | | |
| 施工许可信息  施工许可信息 | 工程名称 | 广德荷苑12#、13#楼 | 施工许可证编号 | 432426201802070102 |
| 施工企业 | 湖南伟祺建设有限公司 | 监理企业 | 桃源县德源建设监理有限责任公司 |
| 设计企业 | 北京世纪千府国际工程设计有限公司 | 设计项目负责人 | 鲁一平 |
| 勘察企业 | 湖南省常德工程勘察院 | 勘察项目负责人 | 贺振祥 |
| 合同金额（万元） | 4114.684766 | 面积（平方米） | 18712.7 |
| 发证日期 | 2018年2月7日 | 合同工期 | 368日历天 |
| 合同开工日期 | 2018年1月23日 | 合同竣工日期 | 2019年1月26日 |
| 建设规模 | 12#楼地上26层，地下1层，建筑面积11492.3平方米，高82.14米；13#楼地上16层，地下1层，建筑面积7220.4平方米，高53.93平方米。 | | |
| 项目负责人 | 黄婧 | 项目负责人身份证号码 |  |
| 项目负责人证书编号 | 湘143171771648 | | |
| 技术负责人 | 高绪兵 | 技术负责人身份证号码 |  |
| 技术负责人证书编号 | A08001919936000058 | | |
| 总监理工程师 | 万军 | 总监理工程师身份证号码 | \ |
| 总监理工程师证书编码 | 43001082 | | |
| 实际造价  （万元） | \ | 实际面积  （平方米） | 48126.06 |
| 实际建设规模 | 12#楼地上26层，地下1层，建筑面积11492.3平方米，高82.14米；13#楼地上16层，地下1层，建筑面积7220.4平方米，高53.93平方米。 | | |
| 实际开工  日期 | 2018年1月23日 | 竣工验收  备案日期 | 2021年9月30日 |
| 实际竣工  日期 | 2020年11月16日 | 结构体系 | 安材料分：钢筋混凝土结构  按传力分：剪力墙 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **施工现场关键岗位人员信息表（含施工和监理单位）** | | | | |
| 企业名称 | 岗位类型 | 姓名 | 身份证号码 | 证书编号 |
| 湖南伟祺建设有限公司 | 项目负责人 | 黄婧 |  | 湘143171771648 湘建安B（2013）040000425 |
| 湖南伟祺建设有限公司 | 技术负责人 | 高绪兵 |  | A08001919936000058 |
| 湖南伟祺建设有限公司 | 施工员 | 吴剑 |  | 43151010002586 |
| 湖南伟祺建设有限公司 | 安全员 | 赵燕 |  | 43172020012678  湘建安C2（2014）150002887 |
| 湖南伟祺建设有限公司 | 安全员 | 黄用付 |  | 107051400221  湘建安C2（2014）150002886 |
| 湖南伟祺建设有限公司 | 质量员 | 周萍 |  | 43161060001060 |
| 桃源县德源建设监理有限责任公司 | 总监 | 万军 |  | 43001082 |
| 桃源县德源建设监理有限责任公司 | 专监 | 朱建军 |  | XS16-G0004 |
| 桃源县德源建设监理有限责任公司 | 监理员 | 连威 |  | XY16—J0172 |